



HOTĂRÂREA NR. 146/2024

***privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 216/104/22.01.2003
încheiat cu domnul Stoicoiu Nicolae-Marian***

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Analizând Proiectul de hotărâre nr.154/12.03.2024 și referatul de aprobare nr.154/12.03.2024 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 216/104/22.01.2003 privind parcela teren în suprafață de 20,5 mp, aferentă garajului nr. 5 situat pe strada St. O. Iosif.

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria municipiului Petroșani sub nr. 3401/27.02.2024, prin care domnul Stoicoiu Nicolae-Marian a solicitat prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 216/104/22.01.2003;

Văzând raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr. 4.318/2024, raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.4.307/2024, precum și avizul comisiei juridice nr.410/2024, avizul comisiei pentru buget nr.443/2024, avizul comisiei pentru servicii publice nr.476/2024, avizul comisiei pentru urbanism nr.506/2024;

Ținând cont de faptul că pentru imobilul teren în suprafață de 20,5 mp, aferent garajului nr. 5, a fost încheiat inițial contractul nr. 146/517/18.06.1999 cu domnul Budai Gheorghe, în temeiul Legii nr.50/1991, pe o perioadă de 25 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin acordul părților, iar ca urmare a contractului de vânzare-cumpărare nr. 5686/11.12.2002, s-a realizat și transferul dreptului de concesiune aferent, fiind încheiat în acest sens contractul nr. 216/104/22.01.2003, cu domnul Stoicoiu Nicolae-Marian;

În conformitate cu prevederile art.1270, alin.(2) din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu ale art.608 alin.(1) și (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul articolului 129, aliniatul (1), alin. (2), litera (c), aliniatul (6), litera (b), articolul 139, aliniatul (3), litera (g), articolul 196, aliniatul (1), litera a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 216/104/22.01.2003 încheiat cu domnul Stoicoiu Nicolae-Marian privind parcela de teren în suprafață de 20,5 mp aferentă garajului nr. 5 situat pe strada St. O. Iosif, cu 12 ani și 6 luni, începând cu 29.05.2024.

(2) Contractul nr. 216/104/22.01.2003, provine din transferul dreptului de concesiune, ce făcea obiectul contractului nr. 146/517/18.06.1999, încheiat pe o perioadă de 25 ani, ca urmare a contractului de vânzare-cumpărare nr. 5686/11.12.2002.

Art.2. Împuternicește Primarul Municipiului Petroșani să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani, domnului Stoicoiu Nicolae-Marian se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 21.03.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARGARETA BURDUF**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
OANA-MARIA PARIS**